



VILLA MOMENTUM - LOCATION VACANCES - SOUSTONS HOSSEGOR

VILLA MOMENTUM - SOUSTONS HOSSEGOR

Location de Vacances pour 4 personnes

<http://villa-momentum-soustons.fr>

<http://sejour-momentum.fr>



Celice Gaële

+33 6 58 84 12 86

A Villa Momentum - Location vacances -
Soustons Hossegor : Momentum - 659 chemin
de Bathurt, Lieu Dit Houdin 40140 SOUSTONS



Google

Map data ©2022 Imagery ©2022 CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Google Map data ©2022 Google



Google Map data ©2022 Google



Villa Momentum - Location vacances - Soustons Hossegor



Maison



4

personnes
(Maxi: 4 pers.)



2

chambres



47

m2



Au calme: dans un endroit de rêve, sur le chemin des oiseaux migrateurs idéal pour les observer. A proximité de toutes activités, commerces et autres loisirs (étangs, promenades pédestres ou à cheval, golfs, plages de sable fin et restaurants) tout en étant préservé du flot touristique, Momentum est idéalement situé. La piscine, la proximité des plages, le confort et les équipements du Momentum vous enchanteront. Retrouvez la maison sur homelidays (annonce 666 79 26).

Numéro de déclaration du meublé en mairie : 4031000081



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>	WC: 1	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Four Lave vaisselle	Plancha Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Terrasse	
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Cour	Jardin privé
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante

Habitation indépendante



Activités



Internet

Accès Internet



Parking



Services

Location de draps et/ou de linge



Extérieurs

Piscine privative

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Samedi
<i>Départ</i>	Samedi
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Espagnol Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie</i>	Pas de remboursement annulation 25%d'arrhes de réservation 600€ dépôt de garantie
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	50€ les 2 heures
<i>Draps et Linge de maison</i>	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 17/11/22)

Villa Momentum - Location vacances - Soustons Hossegor

ME CONTACTER POUR LES SEJOURS DE MOINS D'UNE SEMAINE

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 17/11/2022 au 16/06/2023				800€
du 16/06/2023 au 15/09/2023				1700€
du 15/09/2023 au 06/01/2024				800€

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Mmaamm à La Ferme de Bathurt

+33 7 54 36 40 64

600 Route de l'Etang Blanc

<http://www.lafermedebathurt.com/>

0.6 km
SOUSTONS



Un cadre bucolique et apaisant, des produits frais en circuit court, des assiettes colorées grâce aux herbes, fleurs, légumes et fruits du jardin attendant aux cuisines, tout est là pour vous offrir une expérience riche en saveurs, sur place ou à emporter... ce n'est pas un rêve, vous êtes chez MMAAMM ! Que vous soyez épicurien, flexitarien ou végétarien, que vous soyez bon vivant ou intolérant, vous serez servi avec le repas qui vous convient. Le menu sous forme de livre relié avec les photos des plats, les compositions et allergènes en 4 langues, est disponible sur place. Votre attention sur le fait qu'il faille réserver pour avoir ces bons produits à emporter ou une place assise: 40 sous les érables californiens qui ombrent la magnifique terrasse, ou 40 dans la salle ancienne avec feu de cheminée dès les premiers frimas... et bien plus,



Les Roseaux

+33 5 58 72 80 30

4 Route Louis de Bourmont

<http://www.restaurantlesroseaux.com>

2.0 km
SEIGNOSSE



Le restaurant des Roseaux est posé au bord de l'Etang Blanc dans un cadre de nature préservée. Fondé en 1926 par la famille Lesbats, c'est aujourd'hui le petit-fils Christophe, et Pascale son épouse, qui sont dépositaires des recettes de famille : sandre, poêlée d'anguilles, caneton confit maison, des vrais produits du terroir Landais, servis avec générosité.

Velos d'Albr

Location - Vente - Réparat

www.velos-albret.fr

LIVRAISON GRATUITE

Location Vélos d'Albret Soustons

+33 5 58 48 20 61

7 rue d'Aquitaine

<http://www.velos-albret.fr/>

3.3 km
SOUSTONS



Depuis 13 ans, l'équipe vélos d'Albret vous accueille pour vous proposer un large choix de vélos de qualité et en excellent état (Vtt, vtc, beach bike, vélos enfant, vélos assistance électrique) ainsi qu'un service atelier réparation en continu. LIVRAISON GRATUITE (sous conditions)



SARL Cigognes Chute Libre

+33 6 07 10 29 90

11 rue de l'atlantide

<http://www.cigogneschutelibre.com>

4.4 km
TOSSE



L'Ecole Cigognes chute libre vous propose de vivre des moments inoubliables en découvrant une activité exceptionnelle : la chute libre. Nous organisons des baptêmes découverte en tandem et des stages accompagnés en chute libre, de Mars à Novembre, sur l'aérodrome de Lasclaveries (à 20 kms au nord de Pau) à 1h15 de Tosse / Capbreton-Hossegor. Le stage Pac vous permet en quelques sauts (6 sauts minimum) et quelques jours de sauter seul. Les moniteurs sont qualifiés brevet d'Etat et affiliés à la Fédération Française de Parachutisme. Le baptême en tandem permet de découvrir notre discipline en toute quiétude, en étant accroché à un moniteur. Vous repartirez avec la vidéo et/ou photos) de votre saut ou de votre stage. A conseiller pour tous les amateurs de glisse et de sensations fortes !



La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

+33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

<https://www.facebook.com/R%C3%A9>

3.3 km
SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 7 juillet au 2 septembre (sauf 14/07), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. (9 pers. maximum). Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". La Réserve Naturelle est chartée Tourisme Durable.

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



A Soustons, circuit à la découverte de la forêt - Petite boucle

Avenue de Port d'Albret

3.5 km
📍 SOUSTONS



A Soustons, circuit à la découverte de la forêt - Grande boucle

+33 5 58 41 52 62
Avenue de Port d'Albret

3.7 km
📍 SOUSTONS



A Tosse, circuit entre forêt et ruisseaux

+33 5 58 77 12 00
Complexe sportif, face à l'Eglise

3.8 km
📍 TOSSE



Balades Famille en Liberté - Nature et Aventure

4.4 km
📍 SOUSTONS



A Angresse, circuit des Barthes de Monbardon

+33 5 58 77 12 00
Chemin de Lagroune

7.0 km
📍 ANGRESSE



Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



A Vieux Boucau, circuit du Lac Marin

+33 5 58 48 43 47
10 av de Moïsan

8.3 km
VIEUX-BOUCAU



A Azur, circuit sur les traces de l'ancienne voie ferrée

+33 5 58 41 52 62
Aïrial Nougaro, rue Gaston Nougaro

9.7 km
AZUR



A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

+33 5 58 48 93 10

10.4 km
MESSANGES



Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.



A Messanges, circuit de l'étang de Moïsan

+33 5 58 48 93 10
Parking Hall des sports Sébastien
Dosbaa

10.5 km
MESSANGES



Vélodyssée et pistes cyclables Messanges

+33 5 58 48 93 10
<http://www.ot-messanges.fr>

10.5 km
MESSANGES



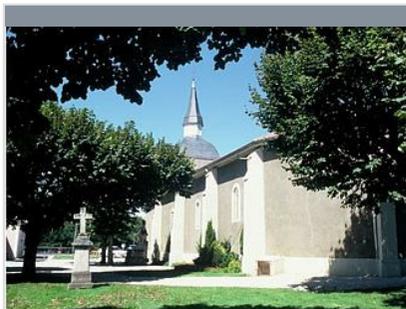
Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Voie du Littoral de Saint Jacques de Compostelle

+33 5 58 93 38 33

<http://www.compostelle-landes.org>

10.5 km
MESSANGES



Circuit entre vents et marées

+33 5 58 72 12 11

Avenue du Président Georges Pompidou

10.7 km
CAPBRETON



Sentier de la Dune

10.9 km
CAPBRETON

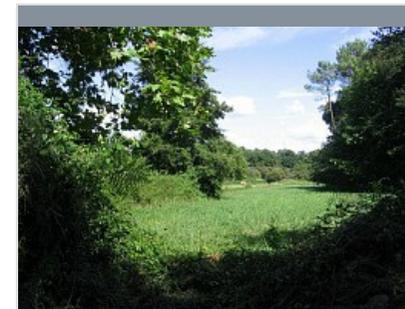


A Capbreton, circuit du Tuc des neuf églises

+33 5 58 72 12 11

Parking du camping de la Pointe

13.2 km
CAPBRETON



A Orx, Circuit du Moulin de Tey

+33 5 58 77 12 00

Direction Saubrigues, 200 m à l'Est place église

13.2 km
ORX





A Moliets, circuit du ruisseau de la Prade et du swing

+33 5 58 48 56 58
Rue des pèlerins

14.1 km
MOLIETS-ET-MAA



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

14.1 km
MOLIETS-ET-MAA



Randonnées Pédestres

14.2 km
MOLIETS-ET-MAA



Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46
1005, Maison du Marais
<http://www.marais-orx.fr>

15.3 km
LABENNE VILLE



Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chasse (même terrain)



